

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 62582/2022/ODSH/ls	S-MUCK/05180/2022/ODSH/ls	Bc. Aleš Iser / 380766506 ales.iser@ckrumlov.cz	02.08.2022



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1, § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, příslušný podle ust. § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.01.2022 podalo

Město Horní Planá, IČO 00245895, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá, které je na základě plné moci ze dne 16.09.2020 zastoupeno společností GPL - INVEST s.r.o., pobočka Strakonice, IČO 26070766, Kněžskodvorská 2632, 370 04 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Horní Planá - revitalizace náměstí.

Stavba obsahuje:

Záměr se zabývá revitalizací náměstí v Horní Plané. Stavební úpravy záměru nijak nezmění dosavadní využití tohoto veřejného prostoru, nemění se zastavěnost území.

- **SO 101 – pozemní komunikace**

Objekt navrhuje rekonstrukci veškerých pozemních komunikací Náměstí Horní Planá a částečně ulice Sídliště Míru, resp. výstavbu nové komunikace na pozemcích parc. č. 389/1 a 391/1 v k. ú. Horní Planá.

U silnice č. I/39 – nová obruba u domů čp. 48, čp. 50 s bezpečnostním odstupem, nový přechod pro chodce přes I/39 šířky 4,0 m s bezpečnostními prvky a s přisvětlením, dojde k celkové rekonstrukci dotčeného úseku silnice.

Dojde k rekonstrukci ulice Sídliště Míru v délce cca 175 m, kdy dojde k úpravě a doplnění chodníků s místy pro přecházení s bezpečnostními prvky, vznik parkovacích zálivů s kolným i podélným stáním.

Západní i východní část náměstí jsou jednosměrnými větvemi silnice č. III/1637, které se spojují v horní části náměstí. Dojde k celkové rekonstrukci povrchů, obrub, vzniku míst pro přecházení v místě zvyklostí. Dále dojde k navazující rekonstrukci ul. Komenského v délce 40,00 m, k celkové rekonstrukci komunikace pod kostelem vč. vytvoření nových parkovacích stání u přilehlých domů. V Dobrovodské ulici dojde k úpravě stávajícího parkovacího zálivu, je navržen nový chodník spojující tato stání s novým schodištěm západně od kostela a stávajícím schodištěm u domu čp. 69. Jižní část náměstí mezi jednosměrnými větvemi silnice č. III/1637 bude zpevněná s možností příležitostného vjezdu vozidel, výše na sever bude náměstí pouze pochozí a zklidněná, kdy dojde k rekonstrukci okolí kašny s velkoplošnými kamennými deskami a úpravy zelených ploch s chodníky.

Dojde k rekonstrukci parkovacích stání u domů čp. 45, 47, 48.

Dojde k celkové rekonstrukci prostranství před prodejnou Coop čp. 38.

Dojde k celkové rekonstrukci chodníku mezi ul. Sídlištěm Míru a ul. Jiráskova.

Na pozemcích parc. č. 389/1 a 391/1 v k. ú. Horní Planá vznikne nová komunikace šířky 3,25 m, resp. za obloukem šířky 3,00 m, bez obrub, asfaltová.

- **SO 301 – dešťová kanalizace**

Veškeré dešťové vody ze zpevněných rekonstruovaných ploch budou nově navrženou dešťovou kanalizací odváděny do místní vodoteče na pozemku parc. č. 371/2 v k. ú. Horní Planá. Do nově vzniklé dešťové kanalizace budou rovněž připojeny dešťové svody okolních (sousedních) nemovitostí. Přepojením těchto dešťových svodů dojde ke snížení nátoku odpadních vod do ČOV, tedy ke snížení počtu negativních událostí. Dojde k částečnému omezení míchání dešťových a splaškových vod v jednotné kanalizaci. Objekt je tvořen dvěma kanalizačními stoky se šachtami, kdy stoka A (podél východní části náměstí) se v dolní části náměstí napojuje do stoky B, která vyústí ve stávajícím vodním toku.

- **SO 302 – přípojka splaškové kanalizace**

Jedná se o přípojku splaškové kanalizace pro kostel, délky 9,9 m PVC SN 12 DN 200, s napojením na stávající veřejnou kanalizaci pomocí kanalizačního sedla. Přípojka je zakončena v revizní šachtě DN 600, na kterou navazuje vnitřní rozvod, který je navržen délky 3,1 m. Vnitřní rozvod je dále na hranici objektu napojen na vnitřní rozvody objektu. Křížení s opěrnou zdí bude řešeno buď bezvýkopovou technologií, případně otevřeným výkopem s opětovným složením opěrné zdi.

- **SO 303 – přípojka vodovodu**

Jedná se o přípojku vodovodu pro kostel. Vodovodní přípojka je délky 7,5 m, PE 100 RC d3,2 x 3,0, napojena na stávající vodovod za pomoci navrtávacího pasu. Přípojka je zakončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě DN 1200, za kterou navazuje vnitřní rozvod délky 5,0 m. Křížení s opěrnou zdí bude řešeno buď bezvýkopovou technologií, případně otevřeným výkopem s opětovným složením opěrné zdi.

- **SO 401 – veřejné osvětlení**

Nové veřejné osvětlení je navrženo ocelovými, vetknutými, pozinkovanými stožáry VO s výbojkovými svítilny typu Schröder Safir1 50W, u kostela typu Elba-S 70W, u přechodu pro chodce typu Ampere Midi LED 28W. Stávající osvětlení bude zrušeno. K osvětlení je navrženo nové kabelové vedení s novým vývodem ze stávajícího rozvaděče.

- **SO 402 – rozvody NN na náměstí**

Na náměstí je navrženo celkem 7 výklopných podzemních rozvaděčů využitelné při slavnostních příležitostech a poutích.

- **SO 403 – přeložka kabelu NN + SO 404 – nabíjení elektromobilů**

Z důvodu realizace nové dešťové kanalizace bude v uličce mezi Sídlištěm Míru a ul. Jiráskovou provedena přeložka v délce cca 47 m.

Na náměstí před poliklinikou bude zřízena nabíjecí stanice elektromobilů pro 2 vozidla z rozvaděče u severní stěny přilehlého objektu. Při realizaci bude zřejmě třeba úpravy pilíře nebo doplnění nového vedle stávajícího.

- SO 801 – sadové úpravy + SO 901 - mobiliář

Jedná se o dosadbu líp srdčitých při okrajové linii náměstí a ve vnitřní části parku dojde k dosadbě dubu letního. Poblíž kostela západně jsou navrženy okrasné jabloně. Jsou rovněž navrženy záhony u parkovacích stání v dolní části náměstí. Vzhledem k zastaralosti a nejednotnosti městského mobiliáře bude navržen nový, a to z hlediska estetičnosti a maximální využitelnosti.

- Umístění stavby na pozemcích:

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4/1 (ostatní plocha), parc. č. 5/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 19/2 (ostatní plocha), parc. č. 20/2 (ostatní plocha), parc. č. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 25/1 (ostatní plocha), parc. č. 27/2 (ostatní plocha), parc. č. 31/2 (ostatní plocha), parc. č. 51/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 51/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 52/1 (ostatní plocha), parc. č. 140 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 205/2 (ostatní plocha), parc. č. 248 (ostatní plocha), parc. č. 250/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 250/3 (ostatní plocha), parc. č. 371/2 (vodní plocha), parc. č. 389/1 (trvalý travní porost), parc. č. 391 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 446/1 (ostatní plocha), parc. č. 1726 (ostatní plocha), parc. č. 1727 (ostatní plocha), parc. č. 1728/1 (ostatní plocha), parc. č. 1730/1 (ostatní plocha), parc. č. 1730/5 (ostatní plocha), parc. č. 1731 (ostatní plocha), parc. č. 1734/1 (ostatní plocha), parc. č. 1734/2 (ostatní plocha), parc. č. 1749/1 (ostatní plocha), parc. č. 1757 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Planá.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s přílohou Katastrální situační výkres C2 vyhotovený projekční kanceláří AHK Architekti, z data 01.06.2020, s datem revize 06.05.2022, autorizovaný Ing. Arch. Janem Křivským, ČKA 04351.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem Horní Planá, revitalizace náměstí, kterou vypracovala projekční kancelář AHK Architekti, autorizovaná Ing. Arch. Janem Křivským, ČKA 04 351; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí termín zahájení stavby:
 - speciálnímu stavebnímu úřadu,
 - Městskému úřadu Český Krumlov, odboru památkové péče,
 - společnosti CETIN a. s. (pět dní před započítáním prací),
 - společnosti ČEVAK (písemně v předstihu, a dále min. 10 dní před termínem vytyčení sítí),
 - společnosti EG.D (min. 14 dní před termínem vytyčení sítí),
 - Archeologickému ústavu AV ČR (minimálně 1 měsíc před začátkem terénních prací),
 - Národnímu památkovému ústavu, územnímu pracovišti České Budějovice,
 - Regionálnímu muzeu v Českém Krumlově.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Začátek stavebních prací.
 - Po dokončení stavby před podáním žádosti o kolaudační souhlas.
4. Stavebník bude v maximální míře spolupracovat s odborem památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice a svolávat společné pravidelné kontrolní dny.

5. Před zahájením stavebních prací bude na věcně příslušné silniční správní úřady požádáno o zvláštní užívání a uzavírky komunikací podle § 24, § 25 z. č. 13/1997 Sb., a stanovení přechodné úpravy provozu podle ust. § 77 z. č. 361/2000 Sb. v souvislosti s realizací a omezením provozu.
6. Před zahájením stavebních prací bude stavebníkem na silniční správní úřad Krajského úřadu Jihočeského kraje požádáno o odpovídající změnu místní úpravy provozu na silnici č. I/39. O tomto vyrozumí zdejší speciální stavební úřad.
7. Před zahájením stavebních prací bude zpracována prováděcí projektová dokumentace ohledně obnovy prostředí kulturních památek, která bude v průběhu rozpracovávání konzultována s dotčenými orgány státní památkové péče a s odbornými organizacemi státní památkové péče, a po jejím zpracování těmito dotčenými orgány předložena k vydání závazného stanoviska. Toto závazné stanovisko bude stavebníkem rovněž doloženo speciálnímu stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci řízení k užívání stavby.
8. Před zahájením stavebních prací uzavře stavebník dohodu s Regionálním muzeem v Českém Krumlově o provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě, že by stavebník nebyl touto organizací kontaktován, vejde stavebník v kontakt s touto organizací v dostatečném předstihu před zahájením prací.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje, pod č. j. KUJCK 45682/2022 ze dne 12.04.2022, zejména:
 - O změnu místní úpravy provozu bude požádán ODSH KÚ JčK, bez stanovení místní úpravy provozu na silnici I/39 nelze stavbu užívat.
 - Při realizaci stavby bude silniční správní úřad Krajského úřadu Jihočeského kraje požádán o příslušná povolení dle z. č. 13/1997 Sb.
 - Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Stavebník je před zahájením výstavby povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 - Budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu a provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady do životního prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů a podobně, aby nedošlo ke škodám či jiné újmě na cizím majetku.
 - Budou dodrženy ostatní podmínky v tomto závazném stanovisku uvedené.
10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, pod č. j. MUCK 50418/2022/OŽPT/Pi ze dne 01.06.2022:
 - Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 - Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
 - Místo a způsob zaústění dešťové kanalizace do vodního toku bude odsouhlaseno se správcem vodního toku.
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru památkové péče Městského úřadu Český Krumlov pod č. j. MUCK 35939/2021/OPP/JV ze dne 07.07.2021:
 - Na obnovu prostředí kulturních památek, které tvoří zádlažba kolem kašen, přístupový chodníček k soše sv. Jana Nepomuckého, přístupové cesty ke kostelu, bude zpracována prováděcí projektová dokumentace, ze které bude patrná volba kamenného materiálu, způsob kladení, spárořez, ukončení dlažby u styku s jiným povrchem, technické detaily, a která bude v rozpracovanosti konzultována s územním odborným pracovištěm Národního památkového ústavu České Budějovice a s Odborem památkové péče Městského úřadu Český Krumlov, a následně předložena správnímu orgánu památkové péče Městského

úřadu Český Krumlov, spolu se žádostí o vydání závazného stanoviska k této prováděcí dokumentaci.

- Realizace obnovy prostředí kulturních památek bude možná až po vydání výše uvedeného závazného stanoviska.
 - Na stavbu budou svolávány pravidelné kontrolní dny za přítomnosti pracovníků památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice.
 - V případě, že budou v průběhu prací objeveny dosud neznámé prvky nebo relikt, budou tyto nálezy okamžitě zaznamenány do stavebního deníku, nalezené prvky budou ochráněny před poškozením. Řešení jejich záchrany, uchování a případné prezentace, případně řešení změny předpokládaného plánovaného postupu vyplývajícího z předložené projektové dokumentace budou projednány neprodleně v rámci kontrolního dne.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Horní Planá, stavebního úřadu, pod zn. Výst./1968/2022/Šá ze dne 04.04.2022:
- Před zahájením výkopových prací budou v místě stavby vytýčeny stávající inženýrské sítě. Se správcem podzemních sítí projedná dodavatel stavby způsob provádění zemních prací v jejich ochranných pásmech.
 - Zemní práce budou prováděny ve shodě s podmínkami vlastníků dotčených pozemků.
 - Původce odpadů bude dodržovat všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, pod č. j. SÚSCK/16200/20 ze dne 04.11.2020, zejména:
- Před zahájením stavebních prací v silničním pozemku požádá zhotovitel stavby silniční správní úřad o vydání povolení zvláštního užívání silnic č. III/1637 na provádění stavebních prací v silničním pozemku.
 - Před započatím provádění prací v silničním pozemku bude zajištěn přechodná úprava silničního provozu dopravním značením a zařízením v rozsahu a způsobu dle stanoviska Policie ČR – dopravního inspektorátu.
 - Úprava silnice č. III/1637 bude provedena dle platných TP a ČSN vč. podkladních vrstev a skladby vozovky.
 - Výstavba chodníků a parkovacích ploch podél silnice č. III/1637 bude provedena dle platných TP a ČSN 73 6101, 73 6110.
 - Stavbou chodníků a parkovacích ploch nesmí dojít ke zúžení stávající šíře vozovky silnice č. III/1637.
 - Provedením stavby chodníků podél silnice č. III/1637 nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení chodníku na vozovku.
 - Úprava a osazení dopravního značení, dopravního zařízení, budou provedena na náklady investora stavby.
 - Úprava silnice č. III/1637 bude předána včetně pozemků (v případě zásahu do okolních pozemků).
 - K závěrečné kontrolní prohlídce bude zpracován geometrický plán za účasti zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.
 - Po provedení stavby, resp. k závěrečné kontrolní prohlídce, bude zpracován oddělovací geometrický plán stavby (chodníky a parkovací stání) zasahující do silničních pozemků parc. č. 1731, 1757, 1730/1, k. ú. Horní Planá, a bude majetkoprávně vypořádáno s Jihočeským krajem.
 - Úprava silnice III/1637 bude po kolaudaci díla převedena do majetku Jihočeského kraje a uzavřeny příslušné smlouvy.

- Veškeré silniční pozemky tak, jak jsou definovány dle z. č. 13/1997 Sb. budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu nebo do takového stavu, který bude odsouhlasen Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje.
 - Před vlastním zahájením stavebních prací převezme zhotovitel od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje protokolárně dotčený úsek silnice č. III/1637 do dočasného užívání a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět.
 - Zhotovitel stavby bude mít vlastní autorizaci v oboru dopravních staveb a předloží předchozí realizované dopravní stavby v obdobném rozsahu za poslední tři roky.
 - Výkopové práce ve vozovce silnice č. III/1634 a III/1637 budou v ideálním případě provedeny tak, aby zůstal průjezdný min. jeden jízdní pruh. V případě potřeby úplné uzavírky bude zpracováno dopravně inženýrské opatření a požádáno o vydání povolení uzavírky a nařízení objížďky podle § 24 z. č. 13/1997 Sb.
 - Výkop v živičném krytu silnice č. III/1637 a III/1634 pro novou dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení bude proveden prořezáním asfaltové vrstvy. Výsrava výkopu ve vozovce silnice bude provedena nenamrzavým materiálem hutněným po vrstvách max. tl. 0,2 m, konečná úprava konstrukce silnice bude provedena dle platných TP a ČSN 73 6101. Kvalita hutnění bude doložena Správě a údržbě silnic výsledkem zkoušky hutnění a únosnosti, požadovaná kvalita hutnění je 100 MPa Ev2.
 - Trasa inženýrských sítí bude mít v místě křížení se silnicemi III/1634 a III/1637 min. krytí 1,2 m od nejnižší položeného povrchu tělesa silnice nebo 1 m pode dnem silničního příkopu či silničního odvodňovacího zařízení.
 - Napojení nového povrchu vozovky silnic č. III/1634 a III/1637 na stávající povrch bude provedeno pomocí oříznutí hrany vozovky, vzniklé spáry ve vozovce budou ošetřeny profrézováním komůrky s následným zalitím asfaltovou modifikovanou zálivkovou hmotnou. V obrusné vrstvě vozovky silnice č. III/1634 budou provedeny zámky v šířce 0,5 m na obou stranách výkopu dle vzorového řezu.
 - Vytěžená zemina z výkopu u silnice č. III/1634 nebude umístována na vozovce silnice. V předmětném úseku silnice č. III/1634 bude zhotovitelem prováděn pravidelný úklid po případném znečištění.
 - Po realizaci stavby bude na náklady investora stavby zaměřen průběh inženýrských sítí a vyhotoven geometrický plán pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě.
 - Budou dodrženy ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, pod zn. RSD-325249/2021-1 ze dne 28.05.2021, zejména:
- V případě, že odvodnění komunikace I/39 bude po daných stavebních úpravách nedostačující a bude docházet k zadržování vody, bude investor stavby toto dodatečně řešit na vlastní náklady.
 - Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle TP 65 a TP 133 dvousložkovou strukturovanou barvou v plastovém provedení s reflexní úpravou.
 - Osazení dopravního značení bude realizováno odbornou firmou bez finančního podílu ŘSD.
 - Veškeré dopravní značky, které budou osazovány na silnici č. I/39, budou provedeny z fólie třídy 2.
 - Dopravní značení bude provedeno v souladu s požadavky na provedení a kvalitu SZ + VZ platných pro silnice ve správě ŘSD.
 - Veškerá činnost na nemovitosti ŘSD musí být realizována v souladu se standardy ŘSD ČR Bezpečnost prací.
 - ŘSD se nebude na výstavbě ani na případném výkupu pozemků žádným způsobem finančně podílet.
 - Před započítáním prací v prostoru silničního pozemku dojde k protokolárnímu předání stavbou dotčeného pozemku ve správě ŘSD.

- Veškeré stavební práce v prostoru silnice č. I/39 nebudou z důvodu zimní údržby prováděny v termínu listopad – březen a budou zajištěny tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu b průjezdném jízdním pruhu.
 - Přechod přes komunikaci zemního kabelu VO bude proveden protlakem, a to 1,2 m pod korunou vozovky tak, aby ochranné pásmo zařízení nezasáhlo ochranné pásmo komunikace.
 - Společnosti ŘSD bude předložen nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z (výšková souřadnice), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení.
 - Před zahájením stavebních prací bude požádán Krajský úřad - odbor dopravy o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice I/39 (žadatel a termín na ŘSD a KÚ musí být shodný).
 - Nové veřejné osvětlení u silnice č. I/39 musí být zajištěno tak, aby nedocházelo k oslňování vozidel jedoucích na silnici č. I/39.
 - Po dokončení prací vyzve žadatel ŘSD ČR ČB ke zpětnému protokolárnímu převzetí silničního pozemku s uvedenou záruční dobou 60ti měsíců. Součástí předání bude pasport příslušenství, kompletní závěrečná zpráva stavby dle platných ČSN a TP se všemi náležitostmi. Na konzultaci při geodetickém zaměření bude přizván zástupce ŘSD (kontakt uveden v tomto vyjádření).
 - Součástí předání bude geodetické zaměření skutečného provedení stavby (dle B2/C1), součástí dokumentace skutečného provedení bude evidence odtokových plánů (zpracovaná dle B1), viz www.rsd.cz.
15. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEVAK a. s. pod č. j. O20070130158 ze dne 03.11.2020, zejména:
- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných spol. ČEVAK. Vytyčení provede osoba v tomto vyjádření uvedená.
 - Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
 - Společnosti ČEVAK bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
 - Investor umožní přístup techniků ČEVAK na staveniště v průběhu realizace.
 - Pro odvodnění komunikace či zpevněné plochy požadujeme používat dešťové vpusti výhradně s horním sifonovým přepadem.
 - Dešťové vpusti budou osazeny tak, aby delší rozměr otvorů v mříži byl orientován kolmo na směr jízdy.
 - Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řadu musí být minimálně 1,5 m. Pokud dojde ke změně stávajícího krytí vodovodu, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit s pracovníkem ČEVAK. Toto bude doloženo ke kolaudaci.
 - V případě výměny povrchových znaků budou původní povrchové znaky odevzdány provozovateli vodohospodářských sítí.
 - Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce osoba ve vyjádření uvedená. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK.
 - Před rekonstrukcí komunikace a po ní bude provedena kamerová prohlídka kanalizace na náklady stavby a případné poruchy budou na náklady stavby opraveny.
 - V rámci uvedení stavby do provozu bude doložena dokumentace geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a jejich povrchových znaků, které byly odkryty případně provedeny v rámci stavby.
16. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádřené v souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy elektrické sítě ve vlastnictví EG.D, a. s., ze dne 07.12.2021 pod zn. F5269-27050255, zejména:

- V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písm. c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, pod písm. d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Vyznačení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a. s.
 - Vytyčení kabelů VN, NN zajistí osoba v tomto vyjádření uvedená.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 - Při stavbě budou respektovány podmínky společnosti EG.D z vyjádření č. 26125296 při existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínky práce v jeho blízkosti.
 - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty jsou v citovaném vyjádření a souhlasu uvedeny), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
17. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a. s. ze dne 25.06.2021 pod č. j. 709576/21, zejména:
- V zájmovém území stavby se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti CETIN a. s., stavebník anebo žadatel je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení sítí elektronických komunikací, zajistí vždy takové přeložení její vlastník – společnost CETIN a. s. Stavebník, který překládku sítí elektronických komunikací vyvolal, je dle ust. § 104 odst. 17 zák. o elektronických

komunikacích povinen společnosti CETIN a. s. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku sítí elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely tohoto přeložení je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky sítí elektronických komunikací.

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu sítí elektronických komunikací na terénu dle požadavků CETIN a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
 - Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat min. č. j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit síť elektronických komunikací proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou sítě elektronických komunikací. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana sítě proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu sítě.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti sítě elektronických komunikací je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání sítě elektronických komunikací. V místech, kde síť vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení sítě je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení sítě, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí spol. CETIN ke změně nivelety terénu, k výsadbě trvalých porostů, ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí sítě elektronických komunikací, je stavebník povinen síť po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození, odcizení.
 - Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v PD a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu spol. CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky sítě či jakýmkoliv jiným zařízením se sítí souvisejícím. Stavebník není rovněž oprávněn umístit nad trasou jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s vyjádřením a všeobecnými podmínkami odkryta síť elektronických komunikací, je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím sítě písemně oznámit POS zakrytí sítě elektronických komunikací a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, č. j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
 - Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.
 - Budou dodrženy i ostatní podmínky ve všeobecných podmínkách, které jsou nedílnou součástí vyjádření, uvedené.
18. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.

19. Po dokončení stavby budou veškeré pozemky dotčené stavbou, včetně zařízení staveniště, pozemků využitých k příjezdu těžké mechanizace, pozemku parc. č. 23 a dalších, k. ú. Horní Planá, uvedeny do původního stavu.
20. Při dokončení stavby budou dokončeny rovněž terénní úpravy, výsadby, apod.
21. Stavebník projedná s jednotlivými vlastníky sousedních pozemků a objektů okolnosti realizace stavby před jejich nemovitostmi, před zahájením výstavby zajistí informování stavbou dotčených vlastníků nemovitostí o možnosti přístupu ke svým nemovitostem a o souvisejících dopravních omezeních. Stavebník je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem okolním nemovitostem.
22. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích parc. č. 66, 68, 69, vše v k. ú. Horní Planá. Toto bude provozováno v souladu s § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Bude zajištěno, že nebude docházet ke znečišťování půdy od provozních kapalin při parkování stavební techniky, a to vhodným způsobem, např. umístěním nádob pod zdroje možného znečištění (pod motory, převodovky, písky s hydraulickým olejem, apod.).
23. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby.
24. V případě, že tyto odpovědnosti převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám speciální stavební úřad nepřihlíží.
25. Investor je povinen po skončení výběrového řízení oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu z důvodů kontroly oprávnění k provádění stavby a jméno a adresu osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby.
26. Před zahájením prací budou pozemky, na nichž bude stavba realizována, protokolárně předány zhotoviteli. Po provedení prací budou pozemky na základě žádosti zhotovitele protokolárně vráceny.
27. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
28. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
29. Po dokončení stavby nechá stavebník geodeticky zaměřit skutečné provedení stavby a geometrický plán.
30. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
31. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací, po nabytí právní moci rozhodnutí.
32. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu musí podle § 18i vyhlášky 503/2006 Sb., v platném znění, obsahovat náležitosti stanovené v příloze č. 12 této vyhlášky (včetně příloh uvedených v části „B“).
3. Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu doloží:

- dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám oproti dodatečnému povolení stavby),
- popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
- geodetické zaměření skutečného uložení kabelu VO, kanalizace včetně přípojek, vodovodu, apod.,
- zápis o předání a převzetí dokončené stavby, pokud byl sepsán,
- protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními předpisy,
- závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy – splnění podmínek dotčených orgánů (Policie ČR, Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, odbor památkové péče Městského úřadu Český Krumlov, Krajská hygienická stanice, apod.), ŘSD, SÚS, souhlas s užíváním dokončené stavby, doložení oznamovací povinnosti vůči Archeologickému ústavu AV ČR či obdobné doklady,
- stanoviska či potvrzení správců inženýrských sítí o splnění podmínek ve vyjádření uvedených; byla-li vyžadována (konkrétní části stavebního deníku dle podmínek společností EG.D – elektřina, CETIN, písemný souhlas se zakrytím sítě CETIN, písemný souhlas se záhozem ČEVAK, písemné potvrzení o příjemce povrchových prvků od ČEVAK, apod.),
- geometrický plán,
- oddělovací geometrický plán dle podmínky ŘSD,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení,
- Doklady k odpadovému hospodářství dle příslušných předpisů,
- Doklad o provedení těsnostní zkoušky kanalizace (kamerová zkouška),
- Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků (prohlášení o shodě),
- Doklady o provedení těsnostní zkoušky kanalizace (kamerová zkouška),

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Horní Planá, Římskokatolická farnost Horní Planá, Ředitelství silnic a dálnic ČR, PharmDr. Ivana Haldová, Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, Povodí Vltavy, státní podnik, Petr Celner, Veronika Celnerová, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Arnika Horní Planá s.r.o.

Další účastníci řízení podle §94k písm. d), e) stavebního zákona:

Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Státní pozemkový úřad, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku, Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Horní Planá, EG.D, a.s., ČEVAK a.s., CETIN a.s., a ostatní účastníci společného řízení podle §94k písm. e) stavebního zákona, kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou, přičemž se jedná o vlastníky těchto nemovitostí: vlastníci sousedních pozemků parc. č. 7/5, 8/1, 8/2, 12, 13, 14/1, 16/1, 19/1, 20/1, 20/4, 22, 24, 27/1, 31/13, 31/14, 31/15, 31/17, 31/18, 31/44, 31/57, 33/1, 45, 52/12, 52/13, 52/14, 80/17, 80/3, 80/7, 81, 82, 85/1, 85/2, 85/5, 90/1, 91, 92, 101/1, 101/21, 101/24, 101/31, 102/1, 102/3, 107/1, 108/2, 108/3, 114, 115, 119, 120, 122, 136, 137, 141/1, 141/3, 148/6, 205/1, 205/3, 206/1, 206/2, 207, 208, 210/1, 211, 212/1, 251, 253, 257/1, 258, 261/1, 261/3, 262, 263, 264/6, 371/1, 379/1, 379/5, 388, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 404/1, 446/2, 446/11, 1754, vše v k. ú. Horní Planá.

Odůvodnění:

Dne 14.01.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad následně vyzval stavebníka k odstranění nedostatků podání. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo nedostatky ve stanovené lhůtě odstranit, byl stavebník opětovně vyzván k doplnění a usnesením věc přerušil.

Speciální stavební úřad oznámil dne 06.06.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. V souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Jako podklady pro rozhodnutí byla nashromážděna tato stanoviska a závazná stanoviska:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, pod č. j. KRPC-112730-1/ČJ-2022-020206 ze dne 16.11.2020,
- Městský úřad Horní Planá, Stavební úřad, pod zn. Výst./1968/2022/Šá ze dne 04.04.2022,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, pod č. j. KUJCK 45682/2022 ze dne 12.04.2022,
- Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, pod č. j. MUCK 50418/2022/OŽPZ/Pi ze dne 01.06.2022,
- Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, pod č. j. MUCK 49997/2020/OŽPZ/Ra ze dne 18.01.2021,
- Odbor památkové péče Městského úřadu Český Krumlov pod č. j. MUCK 35939/2021/OPP/JV,
- Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, pod č. j. MUHP-5482/2020,
- Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, pod č. j. MUHP-1969/2022,
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, pod č. j. KHSJC 29635/2020/HOK CB_CK,
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, pod č. j. KHSJC 22607/2022/HOK CB_CK,
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod spis. zn. 43623/2020-1150-OÚZ-ČB,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, pod č. j. KRPC-112730-1/ČJ-2020-020206,
- Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, pod zn. PVL-82460/2020/140,
- NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s., pod zn. 132200088,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát pod č. j. KRPC-10896-1/ČJ-2021-0200DP.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly zahrnuty podmínky stanovisek a závazných stanovisek.

Jako podklady pro rozhodnutí byla nashromážděna tato vyjádření, sdělení, souhlasy, rozhodnutí:

- Správa Národního parku Šumava, pod zn. NPS 02958/2022/2,
- Povodí Vltavy, pod zn. PVL-26929/2022/140,
- Městský úřad Horní Planá, silniční správní úřad pod č. j. 06/SSÚ/22-Ku,
- Odbor úřad územního plánování Městského úřadu Český Krumlov pod č. j. MUCK 49918/2020/OUUP/And,
- Národní památkový ústav, Územní pracoviště v Českých Budějovicích, pod č. j. NPU-331/37287/2021,
- Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, pod zn. PVL-82460/2020/140,
- Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, pod zn. PVL-26929/2022/140,
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, pod zn. SÚSCK/16200/20,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, pod zn. RSD-325249/2021-1,
- Římskokatolická farnost Horní Planá,
- ČEVAK a. s., pod č. j. O20070130158,
- ČEVAK pod zn. O21070153252,
- E.ON, bez č. j.,
- Smlouva o přeložce EG.D ze dne 23.02.2021, č. 9090006943,
- EG.D pod zn. H18585-2615296,

- EG.D pod zn. F5269-27050255,
- CETIN a.s., č. j. 709576/21.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly převzaty podmínky vyjádření, vyjma těch podmínek, které jsou soukromoprávního charakteru, tímto však nejsou dotčena práva účastníků, neboť jsou pro stavebníka závazné dle jiných právních předpisů.

Do podmínek rozhodnutí nebyla převzata podmínka vyjádření společnosti Ředitelství silnic a dálnic (vyjádření pod zn. RSD-325249/2021-1 ze dne 28.05.2021) s umístěním osvětlovacích těles přechodu pro chodce na výložnicích. Projektová dokumentace (část D.1.4) obsahuje informaci, že osvětlení přechodu je bez výložníků, kdy obě svítidla budou s náklonem na kloubu. Vzhledem k umístění optiky svítidel a na základě světelného výpočtu nebudou výložníky z důvodu nadbytečnosti užity.

Dle podmínky PharmDr. Ivany Haldové je souhlas udělen za podmínky uvedení nemovitosti (parc. č. 23 k. ú. Horní Planá) do původního stavu, a v případě záboru části pozemku dešťovou kanalizací je požadováno zřízení úplatného věcného břemene. Speciální stavební úřad k tomuto sděluje, že první část podmínky je zahrnuta v podmínkách ve výrokové části rozhodnutí pod bodem 19, druhá část podmínky je však soukromoprávního charakteru, která nemohla být do podmínek rozhodnutí převzata.

Dne 06.06.2022 bylo všem známým účastníkům v souladu s ust. § 94m stavebního zákona pod č. j. MUCK 50898/2022/ODSH/Is oznámeno zahájení řízení, přičemž byla stanovena lhůta 15 dnů k možnosti uplatnění námitek a připomínek, resp. k možnosti uplatnění stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů. Účastníci návrhy ani námítky neuplatnili.

Dále byla stejnou písemností v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta 5 dnů od skončení lhůty k uplatnění námitek, a to k možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním. Účastníci práva seznámit se s podklady rozhodnutí nevyužili.

Stavebník prokázal, že má k pozemkům vlastnické nebo jiné právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí. Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna i na cizích pozemcích, je právo provést stavbu dáno souhlasem dle § 184a stavebního zákona, kdy souhlasy do koordinačního situačního výkresu C3 byly přiloženy od společnosti Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Povodí Vltavy s. p., Římskokatolická farnost Horní Planá, Celner Petr, Celnerová Veronika, COOP Jednota družstvo spotřebitelů, PharmDr. Ivana Haldová, Arnika Horní Planá s. r. o.

Okruh účastníků řízení byl určen dle § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel ze žádosti stavebníka, z nahlížení do katastru nemovitostí si ověřil vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna, a dále vlastníků sousedních pozemků, příp. účastníků majících jiná věcná práva k těmto pozemkům, a na základě těchto všech podkladů stanovil okruh účastníků tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, přičemž záměr nevyvolá změnu v území z hlediska dotčení veřejných zájmů, a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ze všech výše uvedených důvodů rozhodl speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout

výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě společně s ověřenou projektovou dokumentací si stavebník vyzvedne u speciálního stavebního úřadu. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Aleš Iser
Referent ODaSH



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle §94k písm. a), b) (doručenky)

1. Město Horní Planá prostřednictvím společnosti GPL - INVEST s.r.o., pobočka Strakonice, IDDS: 3768uxy, Kněžskodvorská č.p. 2632, České Budějovice 3

účastníci řízení podle §94k písm. c), d) (doručenky)

2. Římskokatolická farnost Horní Planá, Náměstí č.p. 1, 382 26 Horní Planá
3. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
4. PharmDr. Ivana Haldová, Náměstí č.p. 47, 382 26 Horní Planá
5. Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IDDS: xrdvner, Kaplice-nádraží č.p. 86, Kaplice
6. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha
7. Petr Celner, Valentova č.p. 1744/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha
8. Veronika Celnerová, Jiráskova č.p. 120, 382 26 Horní Planá
9. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb Nemanická 2133/10, Č. Budějovice
10. ARNIKA HORNÍ PLANÁ s.r.o., IDDS: wr8nckc, Náměstí č.p. 47, 382 26 Horní Planá

účastníci řízení podle §94k písm. e) (doručenky)

11. Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, IDDS: nf5b6dm, Šporkova č.p. 321/12, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha
12. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
13. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku, IDDS: eb8ai73, Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice
14. Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Horní Planá, Sídliště Míru 40, IDDS: 4nbi4yy, Sídliště Míru č.p. 40, 382 26 Horní Planá
15. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
16. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf, Severní č.p. 2264/8, České Budějovice
17. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

18. Ostatní účastníci společného řízení podle §94k písm. e) stavebního zákona, kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou:

vlastníci sousedních pozemků parc. č. 7/5, 8/1, 8/2, 12, 13, 14/1, 16/1, 19/1, 20/1, 20/4, 22, 24, 27/1, 31/13, 31/14, 31/15, 31/17, 31/18, 31/44, 31/57, 33/1, 45, 52/12, 52/13, 52/14, 80/17, 80/3, 80/7, 81, 82, 85/1, 85/2, 85/5, 90/1, 91, 92, 101/1, 101/21, 101/24, 101/31, 102/1, 102/3, 107/1, 108/2, 108/3, 114, 115, 119, 120, 122, 136, 137, 141/1, 141/3, 148/6, 205/1, 205/3, 206/1, 206/2, 207, 208, 210/1, 211, 212/1, 251, 253, 257/1, 258, 261/1, 261/3, 262, 263, 264/6, 371/1, 379/1, 379/5, 388, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 404/1, 446/2, 446/11, 1754, vše v k. ú. Horní Planá.

Na vědomí:

19. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Český Krumlov
20. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, Český Krumlov
21. Městský úřad Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, Kaplická č.p. 439, ČK
22. Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha
23. Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, IDDS: re7bd6q, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá
24. Městský úřad Horní Planá, silniční správní úřad, Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá
25. Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z, Letenská č.p. 123/4, Praha
26. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Oddělení hygieny obecné a komunální, IDDS: agzai3c, Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice
27. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk, Tychonova č.p. 1, 160 00 Praha 6
28. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6, Havlíčkova č.p. 4481/44, Jihlava
29. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Služba dopravní policie, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73, Tovární č.p. 165, Domoradice, 381 01 Český Krumlov
30. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai7, Lannova č.p. 193/26, České Budějovice
31. Krajský úřad-Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení pro územní samosprávu a st. správu v dopravě, IDDS: kdib3rr, U Zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice
32. Správa Národního parku Šumava, Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava, IDDS: mmwuufk, 1. máje č.p. 260, 385 01 Vimperk
33. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Český Krumlov
34. Městský úřad Horní Planá, úřední deska, IDDS: re7bd6q, Náměstí č.p. 54, Horní Planá
35. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3, Pražská č.p. 2666/52b, ČB

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úředních deskách Městského úřadu Český Krumlov a Města Horní Planá po dobu min. 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se opatření obecné povahy podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, které potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto opatření obecné povahy musí být též zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup – na elektronických úředních deskách Městského úřadu Český Krumlov a Města Horní Planá po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, které potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.